

Magistrát města Teplice

Náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice
odbor životního prostředí

vyřizuje: **Jaromír Edelmann**
telefon: **417 510 570**
e-mail: **edelmann@teplice.cz**

V Teplicích dne: 6. 5. 2024
Číslo jednací: MgMT/054155/2024
Číslo spisu: MgMT/052439/2024
Počet stran: 2

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále také „správní orgán“) příslušný dle § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „lesní zákon“ nebo „LZ“) a příslušný dle § 48 odst. 1 písm. d) LZ, ve správním řízení vedeném v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „SR“), ve věci žádosti o odnětí části pozemku určenému k plnění funkcí lesa (dále také „PUPFL“) s účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 SR – žadatelem, takto:

I.

Pro žadatele

Statutární město Teplice, Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice, IČO 00266621

v zastoupení: Projekce dopravní Filip, s. r. o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO 28714792

k realizaci záměru

Rekonstrukce ulice Francouzská

podle § 13, 15 a 16 LZ

povoluje trvalé odnětí p. p. č. 850/31 o výměře 0,0125 ha v k. ú. Teplice-Řetenice

II.

Podle § 17 odst. 1 a § 18 odst. 1 LZ

stanovuje poplatek 26 952 Kč za trvalé odnětí PUPFL, který je povinen zaplatit žadatel ve lhůtě do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, neboť v jeho zájmu a na jeho žádost se odnětí provádí.

Poplatek se platí na účet Celního úřadu Ústí nad Labem. Bankovní spojení pro zaplacení poplatku:

číslo účtu: **8766 – 27720411/0710**

konstantní symbol: **1148**

variabilní symbol: **00266621 (IČO žadatele v jehož zájmu je odnětí prováděno)**

- Podle § 17 odst. 5 lesního zákona **z poplatku připadá 40 % městu Teplice**, neboť v jeho katastrálním území došlo k odnětí a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem města, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí ve městě nebo pro zachování lesa.
- Platnost rozhodnutí zaniká a pozemek se vrací plnění funkcí lesa, nebude-li do dvou let od právní moci rozhodnutí započato s využíváním pozemku k účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno; vlastník lesa je povinen tyto skutečnosti oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal a který vyrozumí ostatní účastníky řízení (§ 16/5 LZ).

Odůvodnění:

Správní orgán obdržel dne 30. 4. 2024 žádost o trvalé odnětí PUPFL, a to z důvodu rozsáhlého záměru, kterým dojde k rekonstrukci ul. Francouzské v Teplicích. Vlastníkem PUPFL je Statutární město Teplice, které je zároveň i žadatelem, zastoupeným skrze plnou moc společností Projekce dopravní Filip, s. r. o.

Správní orgán přezkoumal žádost a došel k závěru, že žadatel podložil žádost náležitostmi, stanovenými právním předpisem (vyhláška č. 77/1996 Sb.). Správní orgán tak mohl vycházet jak z vyjádření vlastníka, tak odborného lesního hospodáře a výpisu z lesní hospodářské knihy. Vzhledem k místní znalosti je správní orgán velmi dobře seznámen se situací přímo na místě, a právě z toho důvodu podmínil svůj souhlas podle § 14 odst. 2 LZ v koordinovaném závazném stanovisku č. j. MgMT/042544/2024 ze dne 9. 4. 2024 trvalým odnětím celé parcely PUPFL. Důvodem byla skutečnost, že pozůstatky z parcely, které by vznikly oddělením pouze její části, by byly pro lesní hospodaření i tak nevhodné a tvoří ve své podstatě pouze vstupní cestu do lesního komplexu. Správní orgán v odnětí celé parcely vidí i příhodnější srovnání stavu se skutečností.

Po zhodnocení všech dostupných podkladů žádosti, jejího zdůvodnění a spisového materiálu, došel správní orgán k závěru, že je záměr, za splnění některých podmínek rozhodnutí, přípustný. Ustanovení § 1 LZ, bylo v úvaze zahrnuto.

Výpočet poplatku za odnětí:

$OLP = PP * CD * f$ (Kč/ha)

PP = 6,3 m³/ha (průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR v m³/ha, a to dle přílohy lesního zákona)

CD = 1369 (průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč/m³, stanovena MZe ČR, dle § 49 odst. 3 písm. e) lesního zákona - na rok 2024)

f = 5 (kategorie 31b: les zvláštního určení – ochranná pásma zdrojů léčivých a minerálních vod/31e – lesy se zvýšenou funkcí ochrannou)

$OLP = 6,3 \times 1369 \times 5/0,02 = 215\,6175 \text{ Kč/ha} \times 0,0125 \text{ ha} = 26\,952 \text{ Kč}$ (zaokrouhleno).

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s § 81 odst. 1, § 82 a § 83 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, v platném znění, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ul. Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, podáním učiněným u zdejšího Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí v předepsaném množství stejnopisů. Včas podané odvolání má podle § 85 odst. 1 téhož zákona odkladný účinek.

„otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení:

Jaromír Edelmann v. r.

oprávněná úřední osoba, os. č. 2449

Ing. Dagmar Teuschelová v. r.

vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

1) Projekce dopravní Filip, s. r. o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO 28714792, DS: hwdi28i

Dále obdrží po nabytí právní moci:

2) Celní úřad pro Ústecký kraj, Hoření 3540/7A, 400 11 Ústí nad Labem (DS: gabny7s)